



Matrícula 41.219 (em AM)  
 Área: 245.69 ha  
 Perímetro: 1.932,99 m

(REMANESCENTE DA MATRÍCULA Nº 41.219 desta SERVENTIA)  
 GLEBA Bª da CHACARA ÁRVORE GRANDE  
 TITULARIDADE: CHR ADM. PART. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA e Outros

| Quadro de Áreas |   |            |         |
|-----------------|---|------------|---------|
| Item            | Especificação   | Área (m²)  | %       |
| 1.              | Áreas de Lotes (nº de lotes =228)                       | 60.254,98  | 49,15%  |
| 1.1             | Lote Residencial (nº de lote =228)                      | 60.254,98  | 49,15%  |
| 2.              | Total de áreas públicas                                 | 62.335,02  | 50,85%  |
| 2.1.            | Sistema viário  | 31.687,52  | 25,85%  |
| 2.2.            | Área intitucional (equipamentos urbanos e comunitários) | 6.129,50   | 5,00%   |
| 2.3.            | Área verde  | 18.388,50  | 15,00%  |
| 2.4.            | Sistema de lazer  | 6.129,50   | 5,00%   |
| 3.              | Área total loteada                                      | 122.590,00 | 100,00% |
| 4.              | Outros  | 0,00       | 0,00%   |
| 5.              | Áreas remanescentes                                     | 0,00       |         |
| 6.              | Total da Gleba  | 122.590,00 |         |

**PROJETO URBANÍSTICO**  
 IMPLANTAÇÃO

01/01

TÍTULO:  
 IMPLANTAÇÃO LOTEAMENTO ABERTO.

PROPRIETÁRIO:  
 FORCASA INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA E EMPREENDIMENTOS LTDA.  
 CNPJ: 11.207.083/0001-00

IMÓVEL:  
 CHACARA ÁRVORE GRANDE - GLEBA A

MUNICÍPIO E COMARCA:  
 BOTUCATU

ESTADO:  
 SP

INSCRIÇÃO SNCR  
 621.030.009.911-0

ESCALAS:  
 INDICADAS



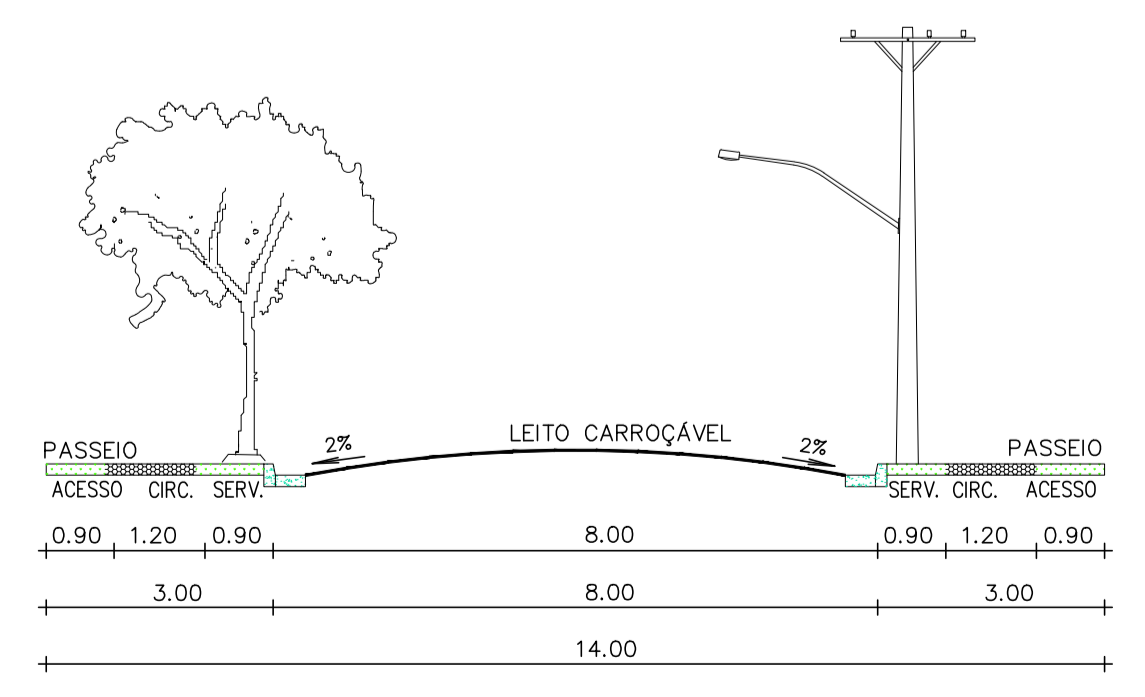
"DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DESTA PROJETO NÃO IMPLICA POR PARTE DOS ÓRGÃOS PÚBLICOS DE APROVAÇÃO NO RECONHECIMENTO DE DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO"

RELACIONAMENTO DE ÁREAS

VIDE QUADRO AO LADO

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO OBRA:  
 OSWALDO DUARTE PINHEIRO NETO  
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SP 506182/9817

OBSERVAÇÕES:



**PERFIL TRANSVERSAL**  
 ESCALA = 1:100

N = 7462800

E = 7580000

E = 7580100

E = 7580200

E = 7580300